

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

À l'audience des saisies immobilières du juge de l'exécution près le tribunal judiciaire de Saint-Brieuc en son annexe sise dite ville, 2, boulevard Sévigné.

**Le mardi 6 octobre 2020 à 14 h 00**

Commune de **PLOUMAGOAR** (22970), 10, rue de Groix



## **UNE MAISON D'HABITATION D'UNE SURFACE HABITABLE DE 86 M2**

Comprenant :

- au rez-de-chaussée : salon – salle à manger, cuisine, dégagement, une chambre, WC, salle d'eau,

- à l'étage mansardée : 3 chambres et une salle de bains.

Garage accolé au pignon Nord.

Terrain.

Ledit bien formant le lot n° 24 du lotissement communal de La Lande II, sur une parcelle de terrain à bâtir cadastré section YC n° 507, pour une contenance de 07 a 51 ca.

Le tout en un seul lot.

## **Mise à prix de : 80 0000 euros (quatre-vingt mille euros)**

Avec faculté de baisse immédiate du prix du quart en cas de carence d'enchères (outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).

Montant minimum de l'enchère : cinq cent euros (500 euros).

Une visite sera organisée sur place par la SCP Moreau-Pasquet, huissiers de justice à Guingamp le 14 septembre 2020 de 11 h 00 à 12 h 00.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté :

- au greffe du juge de l'exécution près le tribunal judiciaire de Saint-Brieuc à l'annexe du palais de justice, 2, boulevard de Sévigné à Saint-Brieuc 22000 où il a été déposé,

- ou au cabinet de la SCP Marion Leroux Sibillotte English, 17, allée Marie-Le-Vailant à Saint-Brieuc (22000), avocats poursuivants la vente.

*Fait et rédigé*

*A Saint-Brieuc (22)*

*Le 9 juillet 2020*

*Me Benjamin ENGLISH.*